

# Casa geminada de 120m<sup>2</sup>

**Código:** 2

**Endereço:** Ingleses do Rio Vermelho - Florianópolis/SC

**Valor de Venda:** R\$ 699.000,00

**Área total:** 120,00m<sup>2</sup>

**Área privativa:** 120,00m<sup>2</sup>

**Dormitórios:** 3

**Banheiros:** 4

**Vagas:** 2

## **Descrição do Imóvel:**

Apresentamos uma oportunidade imperdível para quem busca conforto, privacidade e sofisticação. Esta casa geminada de 120m<sup>2</sup> está à venda e pronta para ser o seu novo lar.

Características da Casa:

- Dimensões: Área construída de 120m<sup>2</sup>, perfeitamente distribuída para o seu conforto.
- Dormitórios: São 3 suítes, garantindo privacidade e comodidade para todos os moradores. Além disso, 2 das suítes são acompanhadas de closets espaçosos.
- Cozinha Gourmet: Equipada para oferecer a melhor experiência culinária e momentos agradáveis em família ou com amigos.
- Sala de Estar: Um ambiente acolhedor para relaxar e receber visitas.
- Lavabo: Conveniência adicional com um lavabo elegante.
- Vagas de Garagem: Comodidade para 2 veículos, sendo uma vaga coberta e outra descoberta.
- Acabamento de Alto Padrão: Teto com gesso rebaixado e piso de porcelanato, trazendo beleza e requinte para cada espaço.
- Isolamento Acústico: Paredes duplas com isolamento acústico entre as casas, proporcionando tranquilidade e privacidade.

Promoção Especial:

- Casa 1: Por apenas R\$690.000,00, ou R\$750.000,00 com jacuzzi incluída, pronta para entrega.
- Casa 2: Oferecida a R\$790.000,00, atualmente nas últimas etapas de finalização.

Observação: Estas casas são vendidas sem a possibilidade de financiamento

Não perca a chance de conhecer essas residências que combinam luxo e praticidade. Agende sua visita e venha descobrir o que significa viver em grande estilo!

### **Outras características**

Área de Serviço, Churrasqueira, Cozinha, Lavabo, Sacada, Sala de Jantar, Sala de TV, Suíte Master